

Libertas

VÝROČNÍ ZPRÁVA

2022

Akciový pivovar LIBERTAS a.s.
Škvorecká 2200
25082 Úvaly
www.pivovar-libertas.cz



| | |
|---------------------|---|
| Obchodní korporace: | Akciový pivovar LIBERTAS a.s. |
| Sídlo: | Škvorecká 2200, 25082 Úvaly |
| IČO: | 04799411 |
| Spisová značka: | B 21330 vedená u Městského soudu v Praze |
| Základní kapitál: | 28 245 000 Kč, splaceno 100% |
| Představenstvo: | Jaroslav Weis (předseda) Jaromír Rudolph Stemberg Roman Martinák Robert Franěk |

Poslání organizace

Jsme PIVOVARNÍCI, kteří usilují o dokonalost.

V centru našeho zájmu je PIVO. Ani řemeslné, ani průmyslové, prostě dokonalé PIVO.

Respektujeme a navazujeme na tradici našich předků – pivovarníků, kteří udělali z naší země jednu z pivovarských velmocí. Ale nechceme být ve stínu minulosti, věříme v inovace a neustálé hledání nových možností.

Věříme v charakter našeho PIVA, utvářený autenticitou, transparentností a vizí těch, kdo ho vaří.

Věříme, že pouze nejlepší suroviny, dokonalá technologická kázeň a umění našich sladovníků jsou zárukou dokonalého PIVA.

Věříme v různorodost, v nepředvídatelnost biochemických procesů při výrobě PIVA, která nám přináší nekonečnou inspiraci.

Věříme, že dokonalé PIVO může udělat každý moment našeho života ještě lepším.



Činnost v roce 2022

Rok 2022, stejně jako rok předchozí, byl plný výzev. Doznívající následky pandemie koronaviru, agrese ruských vojenských sil na Ukrajině nebo dramaticky rostoucí inflace a její mírnění skokovým zvyšováním úrokových sazeb na úroveň, na které nebyla globální ekonomika dlouhé roky zvyklá. To je pouze zlomek problémů, kterým musely nejen pivovary v minulém roce čelit.

Za těchto okolností, se nám v roce 2022 podařilo navýšit objemy prodeje v HL (+3%) a tržby (+11%), bohužel dramatické zdražení surovin, energií a zvýšení úrokových sazeb negativně poznamenalo celkový hospodářský výsledek pivovaru.

Na začátku roku jsme pracovali na rozšíření kapacity pivovaru a automatizaci výrobních procesů. Došlo k rozšíření varny o mladinovou pánev, automatizaci výhozu mláta a ve sklepě přibylo 6 nových tanků. Stejně usilovně jsme pracovali na rozšíření distribuce našeho piva v kanále gastronomie, kde se nám podařilo získat nové odběratele v Praze a obnovit spolupráci se zákazníky v Brně. Pokračovali jsme v kooperačních várkách, tentokrát s plzeňským pivovarem Raven a vaření speciálních várek pro spřátelené hospody.

2. července proběhlo historicky první setkání Akcionářů pivovaru LIBERTAS, účast byla hojná. Akcionáři byli informováni o situaci v pivovaru a měli možnost vidět, jak byly prostředky získané úpisem prioritních akcií použity k rozvoji pivovaru.

Během sezóny jsme se zúčastnili mnoha festivalů a pivních slavností, včetně benefičního Drink for Ukraine.

24. září jsme oslavili 3. narozeniny pivovaru a v průběhu podzimu uvařili stálice z naší sezónní nabídky Bohemian Strong 14% a hlavně vylepšenou verzi Bohemian Lager 12% z čerstvého chmele od ZD Polepy Ústěk. Ve stejnou dobu jsme začali zpracovávat a stáčet do lahví piva Barrel Aged ročník 2020, kterých bude rekordních 15 druhů.

10. října Řádná valná hromada odvolala na vlastní žádost Předsedu představenstva Jaroslava Weise, který tuto funkci zastával od založení akciové společnosti v roce 2016. Jaroslav byl klíčovou osobou při realizaci stavby pivovaru, výběru a instalaci pivovarské technologie v prvních letech provozu. Děkujeme. Na jeho místo byl Valnou hromadou a později Představenstvem zvolen Jaroslav Weis mladší.

Významná událost pro všechny akcionáře se odehrála 8. března 2022, kdy do Obchodního rejstříku byla zapsána společnost Pivovar Kolkovna s.r.o., kde Akciový pivovar LIBERTAS je 50% společníkem. Otevření pivovaru Kolkovna je plánováno na konec roku 2023.

Přinášet skvělé pivo a zážitky našim konzumentům, být preferovaným dodavatelem pro naše obchodní partnery a zajistit rostoucí hodnotu společnosti pro naše akcionáře – to jsou klíčové priority pro nadcházející roky.



Zpráva o finančním hospodaření

V každém podnikání působí vnitřní i vnější síly a vlivy, které ve svém důsledku formují konečný výsledek hospodaření podniku.

Vnitřní vlivy jsou důsledkem dlouhodobého strategického řízení i každodenního managementu procesů v plánování, výrobě a prodeji. Náš cíl je postupně přes podporu prodeje zvyšovat výnosy a tím měnit poměr fixních a variabilních nákladů. Tato strategie se již několik let ukazuje být úspěšná, meziroční nárůst prodeje opět překročil hranici 10%, zatímco pečlivě řízené provozní náklady v porovnání s minulým rokem klesly o 8%.

Na celkovém výsledku se ale v roce 2022 negativně podepsaly vnější vlivy, konkrétně zdražení surovin, energií a služeb mělo za následek skokový nárůst výrobních nákladů o 36% a bezprecedentní zvýšení úroků navýšilo finanční náklady o 90%.

Úspěchy ve vnitřním řízení společnosti nebyly schopny pokrýt masivní navýšení nákladů způsobených vnějšími vlivy a celkový výsledek hospodaření za rok 2022 skončil ve ztrátě 330 tis. Kč.

| VÝSLEDOVKA | 2022 | | 2021 | | meziroční nárůst % |
|------------------------------|---------------|-------------|---------------|-------------|-----------------------|
| | tis. Kč | % z prodeje | tis. Kč | % z prodeje | |
| Prodej | 12 468 | 100% | 11 236 | 100% | 11% |
| z toho do vlastního výčepu | 2 896 | 23% | 2 688 | 24% | 8% |
| ostatní | 9 572 | 77% | 8 549 | 76% | 12% |
| Výrobní náklady | 6 821 | 55% | 5 019 | 45% | 36% |
| z toho suroviny + energie | 2 629 | 21% | 1 927 | 17% | 36% |
| mzdy + subkontrakty | 2 147 | 17% | 1 440 | 13% | 49% |
| ostatní výroba | 821 | 7% | 512 | 5% | 60% |
| odpisy | 1 224 | 10% | 1 140 | 10% | 7% |
| Hrubý zisk | 5 647 | 45% | 6 218 | 55% | -9% |
| Provozní náklady | 4 754 | 38% | 5 167 | 46% | -8% |
| z toho mzdy + subkontrakty | 841 | 7% | 1 018 | 9% | -17% |
| ostatní provoz | 2 510 | 20% | 2 789 | 25% | -10% |
| odpisy | 1 403 | 11% | 1 360 | 12% | 3% |
| Provozní zisk | 893 | 7% | 1 050 | 9% | 115% |
| Finanční náklady | 1 294 | 10% | 682 | 6% | 90% |
| z toho úroky | 1 146 | 9% | 608 | 5% | 89% |
| ostatní | 147 | 1% | 74 | 1% | 98% |
| Zisk před zdaněním | -401 | -3% | 368 | 3% | -209% |
| Daň z příjmu | -71 | -1% | 81 | 1% | -187% |
| z toho splatná | 0 | 0% | 0 | 0% | -187% |
| odložená | -71 | -1% | 81 | 1% | -187% |
| Čistý zisk po zdanění | -330 | -3% | 287 | 3% | -215% |



Rozvaha byla během roku 2022 poznamenána hlavně nákupem nové technologie a také snahou co nejrychleji splatit co nejvíce z úročených úvěrů, aby se snížil vliv nárůstu úrokových sazeb. Investiční majetek – technologie tedy kvůli novým investicím zaznamenal nárůst, i když za normálních okolností hodnota majetku klesá kvůli odpisům, a peněžní prostředky se snížily o 6 334 tis. Kč, ale dluhy na bankovních úvěrech byly umořeny o částku 7 797 tis. Kč.

| ROZVAHA | tis. Kč k 31.12. | 2022 | 2021 | změna |
|-------------------------|------------------|---------------|---------------|------------|
| Investiční majetek | | 61 747 | 61 621 | 0% |
| z toho pozemek | | 7 053 | 7 053 | 0% |
| budova | | 35 640 | 36 612 | -3% |
| technologie | | 16 895 | 15 762 | 7% |
| ostatní majetek | | 2 159 | 2 194 | -2% |
| Oběžná aktiva | | 13 943 | 19 008 | -27% |
| z toho zásoby | | 4 443 | 4 220 | 5% |
| pohledávky | | 6 679 | 5 633 | 19% |
| peněžní prostředky | | 2 821 | 9 155 | -69% |
| Časové rozlišení aktiv | | 124 | 90 | 38% |
| Celkem aktiva | | 75 814 | 80 719 | -6% |
| Vlastní kapitál | | 45 718 | 46 173 | -1% |
| z toho základní kapitál | | 28 245 | 28 245 | 0% |
| ážio a kapitálové fondy | | 22 705 | 22 705 | 0% |
| výsledek minulých let | | -4 902 | -5 063 | 3% |
| výsledek období | | -330 | 287 | -215% |
| Dlouhodobé závazky | | 27 850 | 32 647 | -15% |
| z toho bankovní úvěry | | 24 850 | 32 647 | -24% |
| ostatní dl. závazky | | 3 000 | 0 | n/a |
| Krátkodobé závazky | | 1 829 | 1 547 | 18% |
| z toho dodavatelé | | 87 | 218 | -60% |
| zaměstnanci | | 41 | 25 | 64% |
| zálohy | | 1 020 | 766 | 33% |
| závazky vůči státu | | 173 | 3 | 6456% |
| ostatní kr. závazky | | 508 | 535 | -5% |
| Časové rozlišení pasiv | | 417 | 352 | 18% |
| Celkem pasiva | | 75 814 | 80 719 | -6% |



Další informace

Od samého začátku naší existence klademe velký důraz na ochranu životního prostředí, při své činnosti dodržujeme veškeré ekologické předpisy vyplývající z platné legislativy, zejména ze Zákona o odpadech, Zákona o ochraně ovzduší a Zákona o ochraně vod. Provozujeme vlastní čističku odpadních vod, která podléhá pravidelné kontrole Technických služeb města Úvaly a splňuje nejpřísnější normy a požadavky. Dusík, který je nezbytný při stáčení piva, extrahujeme ze vzduchu, kam ho po použití opět vrátíme. Při pořizování výrobních technologií přísně dbáme na jejich energetickou náročnost, abychom zbytečně nezatěžovali životní prostředí.

Bezpečnost našich zaměstnanců a spolupracovníků ve výrobě a v provozu je naší další prioritou. V rámci pracovních vztahů zajišťujeme svým zaměstnancům i dalším spolupracovníkům dle současných zákonných ustanovení školení v oblasti BOZP, požární ochrany a další školení přímo související s výkonem jejich práce.

Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky za rok 2022

Audit roční účetní závěrky sestavené k 31. 12. 2022 provedla auditorská kancelář ATLAS AUDIT s.r.o., K Bílému vrchu 1717, 25088 Čelákovice, osvědčení č. 300

Ověření provedl auditor Ing. Tomáš Bartoš.

Zpráva nezávislého auditora k účetní závěrce sestavené k 31. prosinci 2022 je přiložena v příloze této výroční zprávy.

Významné skutečnosti, které nastaly až po konci rozvahového dne

Mezi rozvahovým dnem a dnem vypracování této zprávy nedošlo k žádným událostem, které by významným způsobem ovlivnily obchodní aktivity nebo způsobilost a předpoklad nepřetržitého trvání účetní jednotky.